



# WOHNEN MIT SERVICE



**BayernStift**

Eine Unternehmensgruppe der  
Charleston Wohn- und Pflegezentren



## WENIGER VERANTWORTUNG, MEHR FREIHEIT.

Für alle, denen die Unterhaltung  
des eigenen Zuhauses zu auf-  
wändig geworden ist.

## WOHNEN MIT SERVICE IN DEN LOKHÖFEN IN ROSENHEIM

Im Alter steht das eigene Wohlbefinden, die gewohnte Lebensqualität und Sicherheit an erster Stelle. Wir helfen Ihnen, dies zu erhalten. Wir bieten Ihnen die Sicherheit, die Sie in Ihrer speziellen Situation brauchen. Gerne helfen wir Ihnen, in Ihrer vertrauten Umgebung zu bleiben und sich weiterhin wohlfühlen.

„Wohnen mit Service“ ist das Richtige für sie, wenn:

- die Pflege und Instandhaltung ihres bisherigen Einfamilienhauses mit Garten zu umfangreich geworden ist
- Ihnen die Sicherheit von nahen Betreuungs- und Pflegeleistungen wichtig ist
- Sie gerne eine Entlastung im Alltag, wie z. B. hauswirtschaftliche Leistungen (Wäschepflege, Reinigung des Wohnraumes, kochen etc.) hätten

Ein selbstbestimmtes Leben steht für uns im Mittelpunkt. Sie können darüber hinaus am aktiven gemeinschaftlichen Leben innerhalb der Einrichtung teilnehmen, neue Kontakte knüpfen und an den Veranstaltungen und Ausflügen des Hauses teilnehmen. Für einen unbeschwerten Alltag können Sie, individuell nach Ihren Bedürfnissen, sämtliche Serviceleistungen und diverse Wahlleistungen in Anspruch nehmen.

Bei uns stehen Ihnen ausreichend Ansprechpartner zur Verfügung, die sich um ihre individuellen Wünsche und Sorgen rührend kümmern. Ob Concierge, Hausmeister, Verwaltung oder Mitarbeiter/-innen, die Veranstaltungsprogramme organisieren, alle nehmen sich gerne für Ihre Anliegen Zeit.

Somit garantieren wir Ihnen die gewünschte Sicherheit und bieten Ihnen die Hilfen an, die Ihren Alltag leichter und angenehmer gestalten.

**Wohnen mit Service ist die Lösung - die perfekte Mischung aus Selbstbestimmtheit und Versorgung.**

Sie leben selbstständig in Ihrem eigenen Reich, gern auch Tür an Tür mit Freunden oder Partnern. Während Sie das umfangreiche Kulturprogramm nutzen oder an Veranstaltungen teilnehmen, kümmern wir uns mit unseren Service- und Wahlleistungen, um alle Dinge des täglichen Bedarfs.

# Grundserviceleistungen

DAS WOHNEN MIT SERVICE UMFASST ALS BASISANGEBOT FOLGENDE LEISTUNGEN, DIE JEDER BEWOHNER AUF WUNSCH IN ANSPRUCH NEHMEN KANN. DIE BAYERNSTIFT ERBRINGT FOLGENDE GRUNDSERVICELEISTUNGEN:



## Organisation des Notrufsystems

Die BayernStift organisiert die Bereitstellung von Hausnotrufgeräten. Die Bereitstellung der Hausnotrufgeräte sowie die Aufschaltung bei einem Hausnotrufservice kann über die BayernStift selbst oder einen externen Anbieter erfolgen. Weitere Verpflichtungen darüber hinaus leiten sich hieraus nicht ab.



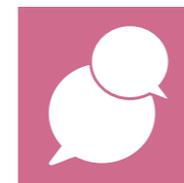
## Förderung der Hausgemeinschaft

Die BayernStift wird durch abgestimmte Maßnahmen mit den Bewohnern eine aktive und kommunikative Hausgemeinschaft herstellen. Die BayernStift wird dazu mindestens zwei Veranstaltungen pro Monat durchführen und auf diese Veranstaltungen rechtzeitig durch Aushang hinweisen.



## Beratung

Die BayernStift steht den Bewohnern der Seniorenwohnanlage bei Fragen und persönlichen Anliegen mit Rat und Hilfe während der Sprechzeiten zur Verfügung. Lediglich Rechtsberatung kann aus gesetzlichen Gründen nicht angeboten werden.



## Sprechzeiten

Die Sprechzeiten der BayernStift finden wöchentlich (nur an Werktagen) für zwei Stunden in der Seniorenwohnanlage Lohhöfe in Rosenheim statt. Der Ort und die Zeiten werden durch Aushang in der Einrichtung bekannt gegeben.

# Wahl- leistungen

**ÜBER DIE GRUNDSERVICELEISTUNGEN HINAUS BIETEN WIR DIE  
VERMITTLUNG INDIVIDUELLER LEISTUNGEN AN:**

Diese können durch die BayernStift selbst oder externe Dienstleister erbracht werden. Dabei kann es sich zum Beispiel handeln um:

- Hauswirtschaftliche Serviceleistungen
- Wäscheservice
- Mahlzeitenservice
- Fußpflege
- Krankengymnastik
- Fahrdienste
- Hausmeisterdienste
- Einkaufsservice
- Besorgungsdienste
- Begleitservice
- ...

Weiterhin kooperiert die BayernStift mit einem ambulanten Pflege- und Betreuungsdienst, der Leistungen im Rahmen der häuslichen Pflege anbietet. Hierbei werden individuelle Behandlungspflege, Grundpflege, Betreuungsleistungen und hauswirtschaftliche Dienstleistungen angeboten sowie Beratung zu Fragen rund um die Pflege jeden Alters. Der Pflege- und Betreuungsdienst gibt damit die Sicherheit lange in den eigenen Räumlichkeiten zu verbleiben.



# BayernStift

Eine Unternehmensgruppe der  
Charleston Wohn- und Pflegezentren

Münchener Str. 61 · 83022 Rosenheim · Telefon: 08031 619910

[www.pflege-lokhoefe.de](http://www.pflege-lokhoefe.de)